



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: обеспечение сельскохозяйственного производства
(Аукционная комиссия)

Московская область

18.08.2022

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗЭ-ДО/22-1849

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: обеспечение сельскохозяйственного производства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new (извещение № **21000004710000001857**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 18.08.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открытый по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, г.о. Домодедово, пос. станции Повадино

Площадь, кв. м: 10 159

Кадастровый номер: 50:28:0110326:349

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: обеспечение сельскохозяйственного производства *(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).*

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона: **190 612,30 руб.** (Сто девяносто тысяч шестьсот двенадцать руб. 30 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **5 718,36 руб.** (Пять тысяч сто семьдесят восемь руб. 36 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **190 612,30 руб.** (Сто девяносто тысяч шестьсот двенадцать руб. 30 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **13 лет 2 месяца.**

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Члены Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 2 заявки:

- **Краснов Павел Алексеевич** (место жительства: Чувашия Чувашская Республика, <...>);
- **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «КУРИНОЕ ЦАРСТВО»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): <...>, Липецкая область, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (190 612,30 руб.)
1	Краснов Павел Алексеевич	04.08.2022 16 час. 52 мин.	соответствует	поступил
2	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «КУРИНОЕ ЦАРСТВО»	05.08.2022 09 час. 23 мин.	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	Краснов Павел Алексеевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «КУРИНОЕ ЦАРСТВО»	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Члены Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____
